COMUNE DI CERVESINA

Provincia di Pavia

Determinazione n. 35 del 22.11.2022

OGGETTO: Concessione rateizzazione entrate comunali

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

PREMESSO CHE:

- i Comuni di Cervesina e Pancarana con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di comuni lombarda denominata "UNIONE MICROPOLIS" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 18 della legge regionale 27 giugno 2008 , n. 19 "Riordino delle Comunità montane della Lombardia, disciplina delle unioni di comuni lombarde e sostegno all'esercizio associato di funzioni e servizi comunali;
- con deliberazioni del Consiglio dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di comuni lombarda denominata "Unione Micropolis" da parte dei comuni di Cervesina e Pancarana delle funzioni di cui all'art. 14 comma 27 lettere da A ad L bis del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, e ss.mm.ii. nonché dei servizi valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità mediante costituzione di ufficio unico;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione è stata approvata la struttura organizzativa relativa alle funzioni/servizi conferiti dai comuni all'Unione dei comuni;
- con la deliberazione n. 8 del 23/03/2016 dalla Giunta dell'Unione è stata approvata la presa d'atto trasferimento all'Unione del personale assegnato ai servizi conferiti dai comuni di Cervesina e Pancarana ed è stata definita la dotazione organica dell'Unione dei comuni;
- con decreti del presidente dell'unione sono stati nominati i responsabili di servizio dell'unione;
- ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione Micropolis n° 5 del 18.05.2022 con il quale la sottoscritta veniva incaricata di posizione organizzativa inerente l'Area amministrativo-contabile dell'Unione e degli enti aderenti (Comuni di Cervesina e Pancarana);

DATO ATTO che il Comune di Cervesina è proprietario della Residenza "Abete Rosso" in Cervesina, Via Umberto I n.14, che comprende n.8 minialloggi protetti per anziani e persone in difficoltà;

VISTA la richiesta di rateizzazione, presentata dalla Sig.ra Cod.Anagr. 89705858 in data 07.11.2022 , assunta al protocollo comunale al n.3609/2022, locataria di uno dei citati minialloggi, con la quale ha chiesto – in ragione delle proprie precarie condizioni di salute che hanno precluso la possibilità di tener fede alle scadenze dei versamenti - una dilazione dell'affitto non versato secondo un piano rate come da regolamento comunale;

DATO ATTO che la richiesta di rateizzazione comprende, nel dettaglio:

Tipologia di entrata	Importo €	Totale dovuto €
AFFITTO MESE DI GIUGNO 2022	430,00 €	430,00 €
AFFITTO MESE DI LUGLIO 2022	430,00 €	430,00 €
AFFITTO MESE DI AGOSTO	430,00 €	430,00 €

2022		
Totali	**1.290,00 €**	**1.290,00 €**

VISTO il regolamento generale delle entrate vigente presso l'ente, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 20.05.2020, con particolare riferimento all'art.21 "Dilazione e sospensione del pagamento";

RITENUTO di concedere alla richiedente una rateizzazione del debito sopra riportato in n.6 rate mensili da € 215,00 € ciascuna, come da seguente prospetto:

Piano rate (rata n.)	**Da versare entro:**	**Totale rate €**
1	27/12/2022	215,00 €
2	31/01/2023	215,00 €
3	28/02/2023	215,00 €
4	31/03/2023	215,00 €
5	30/04/2023	215,00 €
6	31/05/2023	215,00 €
Totale		**€ 1.290,00**

DATO ATTO che "*In caso di mancato pagamento di due rate, anche non consecutive nell'arco di sei mesi nel corso del periodo di rateazione, nei termini indicati senza che sia stata fornita adeguata motivazione, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione";*

CONSIDERATO che la locatrice non ha morosità relative a precedenti rateazioni o dilazioni;

RITENUTO di poter ammettere la locatrice al beneficio della rateizzazione;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di concedere alla Sig.ra Cod.Anagr.89705858 la rateizzazione relativa al pagamento Canoni di Locazione giugno,luglio,agosto 2022, nel numero di 6 rate mensili secondo le scadenze indicate nel seguente prospetto, con decorrenza dal mese di dicembre 2022 e l'ultima rata nel mese di maggio 2023:

TIPOLOGIA ENTRATA: CANONI LOCAZIONE (ARRETRATI NON VERSATI)

Piano rate (rata n.)	**Da versare entro:**	**Totale rate €**
1	27/12/2022	215,00 €
2	31/01/2023	215,00 €
3	28/02/2023	215,00 €
4	31/03/2023	215,00 €
5	30/04/2023	215,00 €
6	31/05/2023	215,00 €
Totale		**€ 1.290,00**

2. Di stabilire:
   - Che il pagamento della prima rata verrà effettuato mediante PAGOPA/bollettino cartaceo contestualmente all'emissione del canone di locazione di dicembre 2022 in un unico bollettino comprendente sia la rata 1 che l'affitto di dicembre;
   - Che i successivi pagamenti, da effettuarsi in ordine alle scadenze indicate nel piano sopra riportato, verrà effettuato – in ragione sempre delle precarie condizioni di salute della locataria – mediante accredito tramite bonifico bancario su conto di Tesoreria Comunale intestato a Comune di Cervesina, IBAN IT05R0623056401000015024601, inserendo la seguente causale: "PIANO RATE DETERMINA N.35/2022 – RATA N…..(inserire numero di rata)"

- Che il pagamento della 1^ rata perfeziona il piano di rateizzazione;
- Che il contribuente deve far pervenire, anche a mezzo mail a urp@comune.cervesina.pv.it o a mezzo fax al n. 0383/375220, all'Ufficio Tributi, entro 5 giorni dell'avvenuto pagamento, le ricevute per quietanza delle rate versate;

3. Di dare atto che in caso di mancato pagamento di due rate, anche non consecutive nell'arco di sei mesi nel corso del periodo di rateazione, nei termini indicati senza che sia stata fornita adeguata motivazione, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione; in tal caso, si provvederà al recupero, anche mediante riscossione coattiva, della somma dovuta maggiorata degli ulteriori interessi moratori e delle spese;

4. Di dare atto che, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza PA e privacy, la presente deliberazione viene pubblicata senza indicazione dei dati personali; detti dati vengono comunque mantenuti nella deliberazione originale, depositata e conservata presso gli Uffici comunali.

5. Di comunicare il presente provvedimento alla locataria mediante notificazione, PEC o raccomandata con avviso di ricevimento, anche al fine dell'ottenimento della controfirma per accettazione del piano;

6. Di pubblicare copia del presente atto, ai sensi dell'art.32 della L.69/2009, all'Albo Pretorio informatico sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.cervesina.pv.it per 15 giorni consecutivo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

Dott.ssa Giorgia Brameri

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile della presente determinazione ai sensi dell'art.151 comma 4 e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 118/2011 coordinato con il D.Lgs. 126/2014, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Cervesina, 22.11.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Giorgia Brameri