



COMUNE DI PANCARANA

(Provincia di Pavia)

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE anno 2022

N° 28
in data 20.12.2022

Oggetto: Atto di liquidazione di spesa – Incarico notarile per la stipula di atto di compravendita

CUP E84F2100069004 – CIG Z4A38FB114

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione Micropolis n° 5 del 18.05.2022 con il quale la sottoscritta veniva incaricata di posizione organizzativa inerente l'Area amministrativo-contabile di questa Unione e degli enti ad essa aderenti (Comuni di Cervesina e Pancarana);

DATO ATTO che questo Ente ha approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 18.03.2022;

ATTESA la competenza della sottoscritta ad assumere atti a contenuto gestorio/finanziario nel procedimento in esame;

RICHIAMATE la deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 21.09.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Acquisto Immobili da destinare alla realizzazione delle infrastrutture a destinazione sociale, identificato a catasto del Comune di Pancarana ai fg.8 mappale 842 sub 2 e 4 e fg.5 mappale 623 sem-arb.-deliberazione ai sensi dell'art.42 comma 2 lett.L del TUEL", e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n.31 del 30.09.2022, a parziale modifica della n.29/2022, esecutiva, avente ad oggetto "Acquisto Immobili da destinare alla realizzazione delle infrastrutture a destinazione sociale, identificato a catasto del Comune di Pancarana ai fg.8 mappale 842 sub 2 e 4 e fg.5 mappale 623 sem-arb.-deliberazione ai sensi dell'art.42 comma 2 lett.L del TUEL- modifica deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 21.09.2022";

DATO ATTO che nelle citate deliberazioni si è stabilito l'acquisto degli immobili di cui all'oggetto, di proprietà della Fondazione di religione e di culto Casa Sollievo della Sofferenza Opera di Padre Pio da Pietrelcina (San Giovanni Rotondo), per un importo pari ad € 24.000,00;

VISTA la determinazione a contrattare per prestito ordinario CUP E84F2100069004 n.20 del 01.10.2022 a firma della scrivente;

VISTO il mutuo concesso a copertura delle spese in oggetto pos.6213289, aperto presso C.D.P.;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n.18 del 07.12.2022, con la quale è stato conferito incarico per la stipula dell'atto di compravendita di che trattasi allo Studio Notarile De Blasi Dott.Maurizio, sito in Via dal Verme n.3 (Voghera-PV) per la somma di € 3.700,02, di cui € 3.422,52 finanziata tramite mutuo pos.6213289 ed € 277,50 a carico del bilancio dell'Ente;

VISTO l'art.107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n.118/2011;

ACCERTATA la disponibilità sui fondi assegnati;

DETERMINA

1. Di procedere alla liquidazione delle spese notarili per la stipula dell'atto di compravendita fabbricato e terreno indicati in premessa per un importo di € 3.700,02, che prevede il versamento anticipato della somma concordata entro il giorno della stipula stessa;
2. Di dare atto che, a fronte della spesa complessiva di € 3.700,02, la quota a carico dei fondi propri di bilancio dell'Ente è pari ad € 277,50 mentre la quota finanziata da mutuo CDP pos.6213289 è pari ad € 3.422,52;
3. Di liquidare la somma di cui al punto 1. Al capitolo 2005/200 Miss.8 Prog.2 P.d.C. 2.2.1.9 del bilancio di previsione 2022-2024 con competenza 2022;
4. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147-bis comma 1 del D.Lgs.n.267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
5. Di provvedere ad inoltrare tramite apposita procedura di richiesta erogazione online il presente atto, unitamente a tutti gli ulteriori documenti necessari, alla C.D.P. affinché venga predisposta erogazione delle somme previste dal mutuo relativo all'acquisto di cui al punto 1;
6. Di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000
7. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma di pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
8. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. N.102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

Pancarana, 20.12.2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

Dott.ssa Giorgia Brameri