



COMUNE DI CERVESINA

Provincia di Pavia

DETERMINA 3 DEL 30.03.2023

Ufficio Tecnico

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Oggetto: SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (art. 97 LR 12/2005 e art. 8 DPR 160/2010) RELATIVO ALLA PROPOSTA DI REALIZZAZIONE DI COMPLESSO RICETTIVO IN CASCINA COLOMBINA IN COMUNE DI CERVESINA COMPORTANTE VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI CERVESINA E AL VIGENTE PTCP

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA l'istanza presentata in data 24/01/2020 prot. n. REP_PROV_PV/PV-SUPRO/0002984 SUAP Unione Micropoli Comuni di Cervesina e Pancarana da parte della ditta COGER - S.R.L.s.r.l. con sede in Voghera (PV) strada per Retorbido n° 6 per l'approvazione di un progetto consistente nella realizzazione di complesso ricettivo in Cascina Colombina in comune di Cervesina, in variante al Piano delle Regole/Piano dei Servizi del vigente PGT del Comune di Cervesina nonché in variante al vigente PTCP

VISTE le successive integrazioni richieste in data 08.11.2021 Prot.3559 pervenute come di seguito specificato: SUPRO 0003939 .del 23.01.2023

RICHIAMATI:

- il Decreto n. 143 del 28/07/2020 con il quale il Presidente della Provincia di Pavia ha espresso assenso al procedimento congiunto di Verifica di assoggettabilità a VAS delle varianti al vigente PGT del comune di Cervesina e al vigente PTCP, aderendo a quanto richiesto dal Comune di Cervesina nell'ambito dello SUAP in oggetto;
- la Deliberazione di Giunta del Comune di Cervesina n. 46 del 09/09/2020 con cui è stato dato avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della variante in oggetto;
- il Provvedimento dell'Autorità competente per la VAS emesso in data 05/02/2021 (Prot. generale n. 396) di non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della proposta di SUAP in oggetto, in variante al vigente PGT di Cervesina e al vigente PTCP della Provincia di Pavia;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Pavia n. 83 del 12/04/2021 di adozione della variante semplificata al PTCP finalizzata alla ripermetrazione degli ambiti agricoli strategici conseguente alla proposta di SUAP
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 37 del 09/09/2021 di definitiva approvazione della variante semplificata al PTCP divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 41 del 13/10/2021

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14bis della legge n. 241/1990 per l'esame del progetto, indetta con comunicazione del 10.02.2023 prot.n.506 :

RILEVATO che nei termini previsti non sono pervenuti determinazioni in merito al progetto, da parte delle amministrazioni coinvolte, e pertanto, ai sensi del 4 comma, dell'art.14-bis della L.n.241/90, equivale ad assenso senza condizioni;

RITENUTO a seguito della ricognizione della procedura fin qui percorsa di dover procedere alla conclusione del procedimento assumendo, con il presente atto, determinazione motivata di adozione della variante al PGT vigente.

VISTI:

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18.8.2000 nr. 267.
- lo Statuto Comunale.
- Visto il conferimento di funzioni di gestione di Responsabile del Servizio Tecnico Decreto n. 4 del 18/05/2022 ;
- il DPR 160/2010;
- la Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 97;

DETERMINA

- 1) la conclusione positiva della Conferenza di Servizi come sopra indetta e svolta con la quale si è contestualmente adottata la procedura SUAP in variante al PGT relativa al progetto edilizio di **“REALIZZAZIONE DI COMPLESSO RICETTIVO IN CASCINA COLOMBINA IN COMUNE DI CERVESINA”** a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 L.R. n. 12/2005, art. 8 D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i.
- 2) di disporre il deposito degli atti in pubblica visione così come disposto dall'art. 97 comma 4 della L.R. n. 12/2005 presso la Segreteria Comunale per 15 giorni consecutivi, previo avviso pubblicato su un quotidiano d'interesse locale, all'albo pretorio e sito internet del comune di Cervesina all'indirizzo <https://www.comune.cervesina.pv.it/portal/>
- 3) di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio informatico comunale per 15 gg.
- 4) di dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.
- 5) di dare altresì atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'ufficio tecnico del comune di Cervesina, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom.Gabriele Merli