Comune di PANCARANA (PV)

PGT	Documento di Piano
Scala 1:10.000 Formato A1	PREVISIONI DI PIANO

Arch.GIAN FRANCO DAZZAN - 27058 Voghera Via Emilia 39

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

- CONFINI COMUNALI CTR
- CONFINI COMUNALI (definiti con i comuni confinanti)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- ATR - Aree prevalentemente residenziali a definizione del margine urbano

- Perimetri ambiti Tessuto Urbano Consolidato

AREE DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Nucleo di antica formazione
- Tessuto di formazione recente prevalentemente residenziale
- Aree produttive industriali-artigianali
- Piani attuativi definiti dal PRG
- VERDE PRIVATO

AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI NORMATE DAL PIANO DEI SERVIZI

- AREE PER SERVIZI

AREE AGRICOLE

- AREE AGRICOLE GENERICHE
- EDIFICI IN AMBITO AGRICOLO NON DI USO AGRICOLO
- PERIMETRO AREE AGRICOLE STRATEGICHE di individuazione comunale
- VERDE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

Vincoli ambientali e paesaggistici (d.lgs. 490/ 99 art. 146, comma 1)

- AREE DI RISPETTO CORSI D'ACQUA VINCOLATI
- AREE DI VALORIZZAZIONE PAESISTICA E AMBIENTALE « CORRIDOI ECOLOGICI »
- ZONA GOLENALE

INDIVIDUAZIONI PTCP

- EMERGENZE NATURALISTICHE
- AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO

VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO

- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE IMPIANTI DI DEPURAZIONE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PREVISIONE
- LIMITE RISPETTO STRADALE
- PISTE CICLOPEDONALI
- PERCORSI DI RILEVANZA PAESAGGISTICA DA RIQUALIFICARE