



**LEGENDA**  
TAV. 3.2b PDR - QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO  
AMBITI EXTRAURBANI - PARTE SUD

**LIMITI AMMINISTRATIVI**

CONFINE COMUNALE

**1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO**

DEL Fiume Po - art. 56

PREVISIONI PAI - art. 57:

FASEC FLUVIALI: Limite tra la fascia A e B

FASEC FLUVIALI: Limite tra la fascia B e C

FASEC FLUVIALI: Limite esterno fascia C

AMBITI TERRITORIALI ESTRATTIVI - art. 58:

- ATE g10, ATE g72, ATE g73, ATE a82 g82

AREE DI ELEVATA NATURALITÀ - art. 34 del PTCP - art. 59:

AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO

EMERGENZE NATURALISTICHE

**2. IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE**

AREE DESTINATE ALLA VIABILITÀ - art. 60

LIMITE ZONE DI RISPECTO STRADALE - art. 60,2

PERCORSI CICLOPEDONALI - art. 60

OLEODOTTO - art. 64

**3. IL SISTEMA INSEDIATIVO**

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - VEDI TAV. N. 3.4a - 3.4b

TESSUTO EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE E/O PRIVO DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE E/0 DI COMPLETAMENTO - VEDI TAV. N. 3.3a - 3.3b

PIAV - PIANI ATTIVITÀ IN ATTO - art. 9

SUAP - PROGETTO IN VARIANTE - art. 7

**4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA E/O DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE**

AREE AGRICOLE DI PREVILEGIANTE INTERESSE PRODUTTIVO - art. 79

AREE AGRICOLE DI PREVILEGIANTE INTERESSE ECOLOGICO - art. 81

AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE INTERESSE NATURALISTICO - art. 82

AREE AGRICOLE DI RIQUALIFICAZIONE ECO-PAESISTICA - art. 83

NUCLEI RURALI DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE - art. 84

EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA - art. 85

**5. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO - 68

Fiume Po e torrente Staffora

**6. AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE**

LIMITE ZONE DI RISPECTO CIMITERIALE - art. 87

LIMITE ZONE DI RISPECTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE - art. 88

LIMITE ZONE DI RISPECTO DELLE CAPITAZIONI D'ACQUA PER USO IDROPOTABILE - art. 89

AREE CON GRAVI LIMITAZIONI DAL PUNTO DI VISTA GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO - art. 90 - Vedi Componente Geologica

**6. AMBITI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI**

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO

AREE DESTINATE A VERDE NATURALISTICO E/O DI SALVAGUARDIA

PLIS - PROPOSTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE: Ambito del Fiume Po

**7. AMBITI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO**

ATR - AMBITI DI TRASFORMAZIONE :

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - ATR

PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI - ATP

PREVALENTEMENTE COMMERCIALI E TERTIARI - ATC

PREVALENTEMENTE TURISTICO-RICETTIVO - ATT

**INDIVIDUAZIONE DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE**

OSSERVAZIONI ACCOLTE

**COMUNE DI CERVESINA  
PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO**

AI sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2009

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. in data

Publicato dal al

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. in data

Collaboratori

Studio associato Phytosfera (VAS)

Dott. Geol. Adriano Zorzoli (geologia)

Lardera & Associati (acustica)

Studio Anzini (commercio)

Il Sindaco

Reg. DANIELE FUSO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gabriele Merli

L'Assessore all'Urbanistica

NINO MANCIN

Il progettista

Dott. Arch. LUIGI BARIANI

DATA OGGETTO CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED ALLE PROPOSTE DI ADEGUAMENTO PERVENUTE DA PARTE DEGLI ENTI COMPETENTI

TITOLO TAVOLA DI INDIVIDUAZIONE DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE

SETTEMBRE 2012

STUDIO ARCH. LUIGI BARIANI - VIA PEZZANI, 54 27058 VOGHERA - TEL. 0383.365225

scala 1: 5.000