



UNIONE MICROPOLIS

Determinazione n. 11 del 18.03.2024

**OGGETTO: Servizio di pulizia immobili unionali
triennio 2024-2026**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

CIG: B0234D8158

Premesso che:

- con deliberazione di Assemblea Unionale n. 23, in data 28.12.2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- Il Programma Triennale di acquisti di beni e servizi dell'Amministrazione Aggiudicatrice, anno 2024, approvato in seno al DUP 2024-2026 di cui alla deliberazione di Assemblea Unionale n.9 del 26.07.2023 con relativa Nota di Aggiornamento approvata con deliberazione di Assemblea Unionale n.22 del 28.12.2023;
- è stato approvato con deliberazione di Giunta Unionale n. 45 del 30.11.2023, esecutiva, avente ad oggetto "Servizio pulizia degli immobili unionali. Determinazioni", il capitolato d'appalto del servizio di pulizia immobili unionali 2024-2026;

Atteso che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della Legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da

riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Eseguite le verifiche ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto:

- che l'importo contrattuale complessivo stimato del servizio è di euro 82.080,00;
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs.n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di garantire la continuità del servizio, indispensabile per il corretto funzionamento dell'ente;

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali.
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le prestazioni previste nel capitolato d'appalto;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico NAYDA SERVICE SRL con sede in Via Fratelli Rosselli , 57 , 27058 Voghera (PV), P.IVA e C.F. 02935470183, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Richiamata la procedura condotta sul portale regionale di e-procurement Arca-Sintel n.178957423, mediante la quale è stato gestito l'affidamento;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata attraverso la Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023. con esito positivo;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso in data 18.12.2023;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è B0234D8158;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento unionale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento unionale di contabilità;

D E T E R M I N A

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico NAYDA SERVICE SRL con sede in Via Fratelli Rosselli , 57 , 27058 Voghera (PV), P.IVA e C.F. 02935470183 il servizio di pulizia immobili unionali triennio 2024-2026 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n.36/2023 effettuato attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia "Arca-Sintel" (procedura n.178957423);
3. Di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.:
 - Fine da perseguire: la pulizia degli immobili unionali (sedi di Cervesina e Pancarana) per il triennio 2024-2026;
 - Oggetto del contratto: pulizia immobili unionali triennio 2024-2026;
 - Forma del contratto: appalto di servizi mediante affidamento diretto – forma pubblica amministrativa;
 - Clausole essenziali: tutte quelle previste dal capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione di Giunta Unionale n.45/2023;

4. Di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 82.080,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre I.V.A., nella misura di legge;
5. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, a carico del bilancio di previsione 2024.2026 le somme di seguito indicate:

ANNO 2024: € 33.367,00 cap.1270300 Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Pdcl 1.05.1.0103;

ANNO 2025: € 33.367,00 cap.1270300 Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Pdcl 1.05.1.0103;

ANNO 2026: € 33.367,00 cap.1270300 Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Pdcl 1.05.1.0103;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. N.102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. e di pubblicare copia del presente atto, ai sensi dell'art.32 della L.69/2009, all'Albo Pretorio informatico sul sito istituzionale dell'Ente www.unionemicropolis.pv.it per 15 giorni consecutivi.
9. di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Giorgia Brameri;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Giorgia Brameri

SETTORE FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, e dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Cervesina, 18.03.2024
dell'Area

Il Responsabile

Dott.ssa Giorgia Brameri

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Cervesina, 18.03.2024

Il Responsabile dell'Area
Dott.ssa Giorgia Brameri